



Tabela Residencial Ilha de Corais

Av. Artur Monteiro De Paiva, S/N - Bessa - João Pessoa – PB

Tabela para o mês **ABRIL 2019v1 - Esta tabela substitui as anteriores .**

Reajuste das Parcelas - INCC, Após Entrega IGPM + 1% Ao Mês

Previsão de Entrega: **Dezembro 2019**

Apart	Área m ²	Posição	Sinal(40%)	Parcelas(35%)	Intercaladas(25%)	Valor(100%)	Situação
			em x4(meses)	em x24(meses)	em x4(semestral)	Total	
101	60,00	Nasc Sul	R\$ 48.857,00	R\$ 7.124,98	R\$ 30.535,63	R\$ 488.570,00	
102	60,00	Nasc Norte	R\$ 47.553,00	R\$ 6.934,81	R\$ 29.720,63	R\$ 475.530,00	
103	59,92	Sul	R\$ 44.940,40	R\$ 6.553,81	R\$ 28.087,75	R\$ 449.404,00	
105	60,00	Sul	R\$ 42.693,40	R\$ 6.226,12	R\$ 26.683,38	R\$ 426.934,00	Vendido
106	89,66	Norte	R\$ 51.524,13	R\$ 7.513,94	R\$ 32.202,58	R\$ 515.241,26	
107	85,71	Sul	R\$ 42.800,09	R\$ 6.241,68	R\$ 26.750,06	R\$ 428.000,94	Vendido
108	74,32	Sul	R\$ 39.551,65	R\$ 5.767,95	R\$ 24.719,78	R\$ 395.516,49	
109	74,40	Sul	R\$ 39.551,65	R\$ 5.767,95	R\$ 24.719,78	R\$ 395.516,49	
201	60,00	Nasc Sul					Vendido
202	60,00	Nasc Norte					Vendido
203	59,92	Sul	R\$ 47.187,40	R\$ 6.881,50	R\$ 29.492,13	R\$ 471.874,00	Vendido
204	59,92	Norte	R\$ 44.828,10	R\$ 6.537,43	R\$ 28.017,56	R\$ 448.281,00	
205	60,00	Sul	R\$ 47.187,40	R\$ 6.881,50	R\$ 29.492,13	R\$ 471.874,00	
206	60,00	Norte	R\$ 44.828,10	R\$ 6.537,43	R\$ 28.017,56	R\$ 448.281,00	
207	58,65	Sul	R\$ 39.437,50	R\$ 5.751,30	R\$ 24.648,44	R\$ 394.375,00	
208	58,31	Sul	R\$ 39.437,50	R\$ 5.751,30	R\$ 24.648,44	R\$ 394.375,00	
209	59,00	Sul	R\$ 34.777,30	R\$ 5.071,69	R\$ 21.735,81	R\$ 347.773,00	
301/302	124,81	Nascente					Vendido
303	59,92	Sul	R\$ 49.546,70	R\$ 7.225,56	R\$ 30.966,69	R\$ 495.467,00	
304	59,92	Norte	R\$ 47.069,40	R\$ 6.864,29	R\$ 29.418,38	R\$ 470.694,00	
305	60,00	Sul					Vendido
306	60,00	Norte	R\$ 47.069,40	R\$ 6.864,29	R\$ 29.418,38	R\$ 470.694,00	
307	58,65	Sul	R\$ 41.409,40	R\$ 6.038,87	R\$ 25.880,88	R\$ 414.094,00	Vendido
308	58,31	Sul	R\$ 41.409,40	R\$ 6.038,87	R\$ 25.880,88	R\$ 414.094,00	
309	59,00	Sul	R\$ 41.409,40	R\$ 6.038,87	R\$ 25.880,88	R\$ 414.094,00	Vendido
401	120,00	Nasc Sul	R\$ 103.894,00	R\$ 15.151,21	R\$ 64.933,75	R\$ 1.038.940,00	
402	60,00	Nasc Norte	R\$ 52.421,20	R\$ 7.644,76	R\$ 32.763,25	R\$ 524.212,00	
403	119,84	Sul	R\$ 99.231,00	R\$ 14.471,19	R\$ 62.019,38	R\$ 992.310,00	
404	59,92	Norte	R\$ 52.024,00	R\$ 7.586,83	R\$ 32.515,00	R\$ 520.240,00	
405	120,00	Sul	R\$ 94.269,50	R\$ 13.747,64	R\$ 58.918,44	R\$ 942.695,00	Vendido
406	60,00	Norte	R\$ 49.422,90	R\$ 7.207,51	R\$ 30.889,31	R\$ 494.229,00	
407	58,65	Sul	R\$ 43.479,80	R\$ 6.340,80	R\$ 27.174,88	R\$ 434.798,00	Vendido
408	58,31	Sul	R\$ 43.479,80	R\$ 6.340,80	R\$ 27.174,88	R\$ 434.798,00	
409	59,00	Sul	R\$ 43.479,80	R\$ 6.340,80	R\$ 27.174,88	R\$ 434.798,00	Vendido